

# Apresentação

O TECONDI - Terminal para Contêineres da Margem Direita S/A é uma empresa brasileira, organizada exclusivamente para operar um terminal de contêineres no Porto de Santos, nos termos da licitação 06/97 da Cia. Docas do Estado de São Paulo CODESP.

Com localização privilegiada, o TECONDI está situada à entrada da área de operações do porto organizado, para perto do complexo rodoviário Anchieta-Imigrantes e com ligação direta às linhas rodoviárias permitindo que as cargas escoem de forma mais rápida e segura.

Equipamentos modernos e os investimentos em tecnologia da informação garantem operações portuárias de qualidade e ótimo desempenho no manuseio e na armazenagem de mercadorias sob regime aduaneiro.

Além das características especiais de seu projeto, que apresentam vantagens comparativas evidentes, o TECONDI tem um recurso mais do que exclusivo: sua equipe de colaboradores seriamente comprometida em oferecer atendimento diferenciado, com responsabilidade, soluções criativas e segurança.

## Compromisso com a Qualidade

Consciente de sua responsabilidade como importante elo na cadeia logística de distribuição de bens, o TECONDI atua como porta de entrada e saída de mercadorias, perseguindo o objetivo de seus idealizadores e procurando atender suas expectativas.

A certificação na norma ISO 9001: 2000, através do Bureau Veritas, atesta a qualidade dos serviços prestados em todas as áreas da empresa, sendo o Sistema Integrado de Gestão uma importante ferramenta gerencial.

## Operações Portuárias

Sempre buscando atender seus clientes com qualidade em nível internacional, o TECONDI dispõe dos melhores equipamentos para facilitar suas operações portuárias:

- Dois berços privativos e três berços públicos contíguos, incluindo modernas unidades de recepção e entrega de carga (gates) com balanças eletrônicas, armazéns, tomadas para contêineres refrigerados e escritórios

de apoio para as principais autoridades;

- Modernos guindastes portuários: dois "mobile harbor cranes" Fantuzzi-Reggiane com capacidade para 100 toneladas e alcance post-panamax até a 15ª fileira de contêineres; dois "mobile harbor cranes" Liebherr LHM 500HD com capacidade para 104 toneladas e alcance post-panamax até a 17ª fileira de contêineres. Todos os equipamentos são munidos de spreader automático BROMMA para contêineres de 20' e 40'.
- Quinze empilhadeiras tipo reach stacker CVS - Ferrari capazes de manusear contêineres pesando até 45t ou cargas de projeto pesando até 60t, duas das quais especialmente projetadas para movimentação de contêineres no segundo trilho em operações com ferrovia;
- Duas empilhadeiras de garfo CVS Ferrari, capazes de manusear cargas com até 32t e munidas com torres de elevação para operar em alturas restritas;
- Dois tug masters CVS Ferrari para operações tipo multi-trailer e para operações em navios do tipo RO/RO;
- Onze empilhadeiras de pequeno porte para movimentação de carga geral nos armazéns.

Nossas operações portuárias são planejadas cuidadosamente e organizadas de forma a proporcionar excelentes níveis de produtividade e uma menor estadia dos navios em nossos berços.

## Armazenagem alfandegada

O TECONDI está à sua disposição 24 horas por dia, 7 dias por semana.

Oferece 100.000m<sup>2</sup> de área total, com 5.000m<sup>2</sup> de armazéns para abrigar suas cargas, os mais avançados dispositivos de segurança com circuito fechado de televisão, instalações com hidrantes e brigada de incêndio para enfrentar quaisquer emergências.

O terminal possui também 1.150m de ramais férreos diretamente ligados a malha ferroviária do porto, possibilitando facilidades de acesso aos clientes que se utilizam desse importante modal de transporte. O controle de todas as operações é informatizado, exclusivo e foi desenvolvido levando em consideração cada detalhe específico do cotidiano do Porto de Santos e atende da maneira mais completa as necessidades tanto da equipe de colaboradores do terminal como dos seus clientes e usuários.

O intercâmbio de dados é feito via EDI e através da internet.

Em seu REDEX (Recinto de Exportação) localizado na entrada do porto de Santos, ao lado do Viaduto da Alemoa e com acesso imediato a Rodovia Anchieta, o TECONDI possui cerca de 15.000m<sup>2</sup> de área, com 2.000m<sup>2</sup> de armazéns dedicados à armazenagem e estufagem de contêineres.

Além dos serviços de recinto alfandegado (importação) e dos serviços de Redex (exportação) contamos com os seguintes diferenciais competitivos:

- D.T.A. Hub-Port: serviços de distribuição e coleta de mercadorias em regime de trânsito aduaneiro, com saídas semanais de e para diversas localidades no Brasil;
  - Sistema “on line” de averbação na importação;
  - Agendamento de recepção e carregamento de transporte “on line” para cargas de importação e exportação (pre stacking em zona primária);
  - Sistema de “Tracking” informando todas as etapas do processo;
  - Relatórios específicos de controle, disponibilizados via intercâmbio de dados e internet;
  - Área segregada para produtos controlados pela ANVISA;
  - Área segregada para produtos químicos;
  - Área segregada para cargas de projeto.
- 
- Equipe especializada em atendimento diferenciado de acordo com a necessidade do cliente.

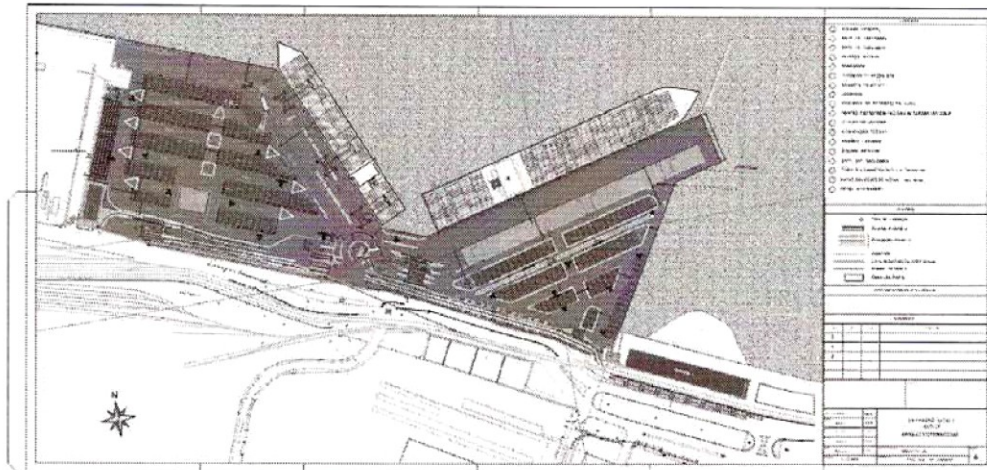
Consulte-nos!

## Expansão

As obras civis da expansão do terminal oferecerão um berço adicional de atracação com 320 metros de comprimento e 14,5 metros de profundidade, projetado para atingir até 17 metros posteriormente, além de uma retro área contígua de 35.000 m<sup>2</sup>. Com a expansão serão adquiridos novos equipamentos: 03 portêineres para a operação de navios e 06 RTGs para a movimentação de contêineres no pátio, possibilitando um adequado

adensamento da área e um melhor fluxo operacional.

Isso permitirá ao terminal aumentar a sua capacidade operacional total para 700.000 TEUS por ano e atender também os navios super post-panamax que passarão a escalar o porto de Santos.



## Responsabilidade Social

### Projeto Celebra

Celebrar a cultura brasileira é enaltecer nossas tradições e valores, falar de nossos costumes e valorizar o que nos distingue como brasileiros. Celebrar a cultura brasileira é celebrar cada um de nós, que somos parte deste tesouro tão grande e valioso chamado Brasil.

O Projeto Celebra traz para Santos a arte em suas mais variadas formas de expressão, valorizando o talento de seus artistas. Música popular, música erudita, circo e teatro são as ações que fazem do projeto uma nova opção de lazer para a comunidade santista.

O Projeto Celebra é uma forma de mostrar que responsabilidade social também se faz promovendo a cidadania e a educação cultural.